



## IU-GUADALIX INFORMA

mayo 2008  
[WWW.GUADALIX.ORG](http://WWW.GUADALIX.ORG)

### Los grandes logros del 1º año del gobierno del Partido Popular:

**-Sueldo de 6,5 millones de Ptas (40.000€) para un alcalde sin otra experiencia laboral, 24.000-28.000€ para sus compañeros que 'gestionan' -a tiempo parcial y con casi todos los servicios públicos privatizados- un pueblo de apenas 6000 habitantes.**

**-14 nuevas "ordenanzas", con multas 'leves' de 750€ y tasas con subidas asfixiantes de 1500% para los pequeños comerciantes**

**-Privatización de la gestión de la escuela infantil por motivos falsos.**

**-Preparación de la compra de terrenos a la familia del Teniente Alcalde.**

**-Retención de un canon del 7% (80.000€) anual detraído de la subvención a la Residencia de Ancianos para pagar gastos corrientes.**

*Para Izquierda Unida, todo esto, junto con el empleo de varios hermanos de concejales en el Ayuntamiento (una práctica prohibida por el Parlamento Europeo), nos llena de vergüenza ajena, sobrepasando todo límite de la ética.*

*Nada de esto figuraba en su programa electoral. La gente de Guadalix tiene que entender que votar al Partido Popular tiene estas consecuencias.*

#### También en este boletín:

- **Sin urgencia para la Escuela Infantil y el Instituto**
- **Contabilidad 'artificial' para el cobro del agua**
- **Un modelo municipal insostenible**
- **Denuncia de 'auténticos mecanismos de trama'**
- **Rotación de concejales de Izquierda Unida**

### Escuela Infantil Río de Alisos

Un Salón de Plenos repleto de pancartas, niños, madres y padres fuertemente preocupados por el futuro de la Escuela Infantil Pública fue el escenario del primer Pleno para el nuevo concejal de Izquierda Unida, James Béneyei, un inmigrante con 18 años a sus espaldas en Guadalix.

A los 27 puntos en el orden del día, la mitad nuevos impuestos para "*paliar la falta de ingresos del sector de la construcción*", se añadieron tres mociones de Izquierda Unida pidiendo la **expropiación urgente de 14.000m2 para el Instituto de Educación Secundaria, medidas urgentes para reducir el consumo del agua, y el rechazo a la gestión privada de la Escuela Infantil**, todos desestimados por el PP.

Tras el debate sobre la urgencia de esta última moción, el alcalde finalmente reconoció que la privatización ("*gestión indirecta*") estaba muy avanzada. La justificación: en breve tendría que convertir los educadores en plantilla fija y **no tenía dinero para afrontar el gasto.**

Justificación irónica en el contexto de las **subida de 30% de los sueldos de sus altos cargos (solo 3 de los 8 concejales del PP no cobran, al menos un sueldo fijo mensual)**. Es de destacar que en otros municipios cercanos gobernados por IU como Bustarviejo, los altos cargos tienen su propio trabajo y no cobran de las arcas municipales.

También irónico considerando **el gran número de empleados del Ayuntamiento que llevan muchos años sin convertirse en fijos**. Es evidente que el argumento de los contratos de las educadoras es un mero pretexto sin base para justificar la privatización.

Para Izquierda Unida, la amenaza a la Escuela Infantil va más allá de la inmoralidad de beneficiar a una empresa privada con un bien público: supone la eliminación de la garantía de continuidad del equipo educativo actual, su directora, su proyecto pedagógico e incluso, a medio plazo, los precios y condiciones actuales.

También nos preocupa la posibilidad de seguir los pasos de otros centros en nuestra región, donde la gestión ha sido adjudicada a

entidades religiosas, que han aterrizado con su agenda propagandística de corte político/religioso con connotaciones ultraderechistas.

### **Según el PP, ni el IES, ni la Escuela Infantil ni la sequía son temas urgentes**

En el Pleno de abril, el PP **rechazó la urgencia** de las soluciones propuestas por IU para la escuela infantil con una argucia falsa: "que nuestro Concejal las tenía que haber presentado antes", algo imposible para nosotros al no haber sido convocado por el alcalde para tomar posesión de su cargo en 2 meses.

Con su rechazo a la tramitación de la moción de urgencia de IU pidiendo la expropiación forzosa de 14.000m<sup>2</sup> para el Instituto de Educación Secundaria (IES), el equipo del PP ha reconocido claramente de nuevo que **no considera urgente la solución a la precaria situación de los 200 alumnos** hacinados en un recinto con apenas 1000m<sup>2</sup> de espacio libre y cuyas instalaciones, parte de las cuales son barracones, carecen de aulas necesarias de física, tecnología, biblioteca, sala de profesores, gimnasio, etc.

### **Se prepara la compra de terrenos a la familia del Teniente Alcalde**

IU lleva varios años proponiendo la ocupación directa del suelo en el SAU-1, la permuta, la compra o, como última opción, la expropiación del espacio necesario para ampliar el Instituto. Sin embargo, tal y como queda reflejado en el Acta del Pleno, el alcalde adelantó que estaba preparando la compra de terrenos en otra parcela -SAU IX-, a 500m del recinto existente y **propiedad de la familia del Teniente Alcalde**.

### **Rechazo a medidas urgentes de IU para el agua**

En el Pleno, el PP tampoco vio urgente la necesidad de tomar medidas para reducir el consumo del agua y así garantizar el suministro este verano. La sorpresa fue mayúscula al leer, apenas 3 semanas después, un Bando del Alcalde con medidas prohibitivas encaminadas hacia el ahorro del agua. Les felicitamos por su cambio de parecer, aunque en una democracia decente, el lugar más apropiado para debatir y tomar estas decisiones difíciles hubiera sido el Pleno. Tiempo habrá para debatir el cómo y el porqué de las restricciones sobre el uso de

este escaso recurso.

¿Por qué estamos así? **Los problemas de suministro son por incompetencia municipal**. Nos explicamos: el problema es que la tubería que trae agua a Guadalix es pequeña. Hace más de dos años se proyectó y se adjudicó la obra de ampliación de la misma. Para pagar la obra se vendieron parcelas municipales. El plazo de ejecución de la obra rondaba los seis meses. A día de hoy (junio de 2008) la tubería que trae agua a Guadalix desde Venturada es la misma, la pequeña. La obra de ampliación no se ha ejecutado. Así pues, a Guadalix sigue llegando menos agua de la que la red de aducción que nos une con el CYII, a su máxima presión, es capaz de suministrar. En verano la población estacional aumenta, se llenan piscinas, se riegan jardines y el consumo sube exponencialmente... pero la red no da "pá tanto".

### **Contabilidad 'artificial'**

Preguntado por IU en el Pleno sobre la deuda ascendiente de más de 2 millones de Euros con el Canal de Isabel II, el alcalde alegó que éste lo condonaría en un acuerdo de traspaso de suministro tras costear nosotros la carísima tubería nueva (cuyo proyecto y estudio de impacto ambiental seguimos sin poder ver).

Para IU, está claro porqué el equipo del Partido Popular no quiere saber nada de reducciones reales. Cuanto más agua consumimos, más inflamos artificialmente las cuentas de ingresos del Ayuntamiento: casi el 100% del suministro procede del CYII, el Ayuntamiento nos la vende a los vecinos pero lleva varios años sin pagar un solo céntimo de lo que recauda al CYII.

### **Rechazo a la petición de clases para inmigrantes**

Tras la bienvenida oficial al primer concejal inmigrante en Guadalix, Bényei dirigió unas breves palabras a la Corporación en árabe pensando i) en las raíces del propio nombre y así, probablemente buena parte de los orígenes de nuestro pueblo, y ii) en hacer un gesto de reconocimiento al grupo mayoritario entre la comunidad inmigrante, el gran ausente de los Plenos de este Ayuntamiento, y iii) como respuesta a la campaña electoral xenófoba montada por un PP netamente extremista.

Reproducimos el texto aquí en formato fonético para los que quieren aprender unas palabras de este vibrante idioma:

<p>Mas l-kher, ana....,          Ana muhádjir, wa ibnu muhádjir, wa djaddi muhádjir.          Khamástach fil miya min sukkáan Guadalix muhádjirin, wa nisf hada al hadad mina al Maghrib.          Lakin, ana awwal muhádjir filmádjlis albáladi bi Guadalix          Li hada esabab, hadihi lahdha muhhima fi tsarekh dimokratiath bi Guadalix.          Hadad kathir mina al muhadjirin yarbahuna sithat alef Euros fissana.          Lakin, essayid García yarbahu arbahuna alef Euros fissana.          Qurba min hunu, kathir mina enness yahichuna bi thalath alef Euros fissaana, aw aqal.          Li madha al farq al jaahil?          Anthum adka min hada, akiid? La.          Anthum thash thaghiluna aktar? La.          Hal hada al farq hadi? La.</p> <p>Li hadha, ana afhal ka shaáhid al alam al haqiqqi.          Shukran.</p>	<p>Buenas tardes, soy...,          Soy inmigrante, hijo de un inmigrante, y nieto de inmigrantes.          15% de la población de Guadalix es inmigrante, la mitad del Maghreb.</p> <p>Sin embargo, soy el primer concejal inmigrante en Guadalix.          Así que, es un momento importante en la historia de la democracia en Guadalix.          Muchos inmigrantes ingresan poco más que 6000 Euros/años.          Sin embargo, el Alcalde García ingresa 40000 Euros/años.          No muy lejos de aquí, mucha gente sobrevive con 3000 Euros/año, o menos.          ¿Porqué estas terribles diferencias?          ¿Trabajamos más? No.          ¿Somos más inteligentes? No          ¿Son sostenibles estas diferencias? No.          Por eso, trataré de actuar como testigo de este mundo real.          Gracias</p>
--	---

El nuevo concejal hizo entrega al Pleno de un cuadro con un fuerte mensaje sobre la condición del inmigrante. Los aplausos y las buenas palabras iniciales fueron reemplazados por un tajante rechazo a su petición, en nombre de la comunidad inmigrante, de reducir el no. mínimo actual de 10 alumnos inmigrantes para permitir unas clases nocturnas de la lengua española. *"Eso supondría darles clases particulares"*, respondió el alcalde en un tono que rayaba la mofa.

### Modelo municipal insostenible

Desde hace muchos años, Izquierda Unida viene denunciado el enfoque insostenible de los sucesivos gobiernos municipales en Guadalix, con la subvención descarada a los grandes promotores, **eximiéndoles tácitamente de la obligación de sufragar las infraestructuras necesarias para servir a los nuevos**

**desarrollos urbanísticos.** En su lugar, es el Ayuntamiento (o sea, todos los contribuyentes) quien, al final, corre con los gastos millonarios de ampliar la depuradora, construir nuevos depósitos y tuberías de agua, terrenos para nuevos colegios etc., etc..

Queremos aclarar que esta crítica no es extensible a la comunidad de albañiles locales quienes, con mucha honra, revierten todos sus beneficios procedentes de la consolidación del caso urbano existente en la comunidad gualixeña, al contrario de los grandes constructores que se lo llevan crudo y fuera del municipio.

La prueba de la insostenibilidad del modelo especulativo-urbanístico seguido hasta ahora la tuvimos en este último Pleno. Tanto la privatización de la gestión de la escuela infantil como la retahíla de nuevas tasas con las que pretenden financiar al Consistorio, son pruebas fehacientes de la falacia del beneficio del crecimiento exponencial promocionado e implantado por PP y PSOE durante las pasadas legislaturas. El gobierno del PP reconoció el problema en el Pleno: *"Hemos tramitado sólo 7 licencias de construcción en lo que va del año, un 7% de las del año pasado"*.



**Es decir, que el propio gobierno del PP reconoce que la explosión urbanística en manos de las grandes urbanizadoras no trae prosperidad sostenible al municipio, sino todo lo contrario, pues la vorágine de gasto a la que se**

somete al Ayuntamiento le obliga a depender de un constante aumento del sector de la construcción para apenas cubrir los gastos corrientes -muchos desmesurados- y no ahogarnos en deudas.

**Visto así, la Escuela Infantil de Guadalix y el proyecto de su equipo educativo son las primeras víctimas del colapso de este castillo de naipes o más técnicamente “burbuja inmobiliaria”.**

### **Denuncia de 'auténticos mecanismos de trama' en Guadalix**

Reproducimos parte de una denuncia presentada por Registro en el Ayuntamiento. La concejala presuntamente implicada sigue ocupando los mismos puestos:

*La actuación del Ayuntamiento de Guadalix de la Sierra en los asuntos urbanísticos está caracterizada, tanto a nivel político como a nivel técnico, por la **COLUSIÓN DE INTERESES PÚBLICOS Y PRIVADOS**.... La Corporación municipal que usted preside basa la presunción de legalidad de los proyectos de desarrollos urbanos y la ejecución de obras en los informes emitidos por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento. Lamentablemente, se han constatado situaciones que no permiten garantizar la objetividad e imparcialidad en su actuación, hasta el extremo que podrían llegar a incluirse en varios delitos tipificados por el vigente Código Penal.*

#### **Los casos UE-5 y UE-7: implicación del arquitecto municipal**

*“Desde 2006 venimos denunciando reiteradamente ante el Ayto. de Guadalix de la Sierra la realización de obras de urbanización por parte de las promotoras HC Guadalvir Construcciones SA y Mirador S. Pedro. **Dichas obras se iniciaron 8 meses antes de haberse aprobado los preceptivos proyectos de urbanización** .....*

*El porqué de la falta de reacción municipal durante casi un año.... encuentra de nuevo respuesta en que **el técnico que debía levantar el acta de inspección urbanística -D. Rafael Martínez Díaz- es el mismo que redactara el proyecto de urbanización y posiblemente dirige la obra** y que posteriormente **asesora también a la Corporación sobre la adecuación legal del desarrollo**.....*

*“Esta situación, que se repite para la Unidad de Ejecución nº 4 de las NN.SS. de Planeamiento de Guadalix de la Sierra con el inicio anticipado de las obras de urbanización, la pasividad absoluta de los que gobiernan la Corporación Municipal y con el Proyecto de Urbanización redactado por la misma empresa, tiene esta vez el agravante de que **una de las Concejales, Dña. Noemí Rodríguez Rubio, miembro del anterior y también del actual equipo de Gobierno, aparece como empleada de la empresa infractora Mirador San Pedro SL** y por tanto conocedora de las irregularidades desde sus inicios (participando, por otra parte, en votaciones vinculadas a la UE-4 sin ningún recato legal, como reflejan varias actas de Pleno).*

*.....Para los que asistimos al Pleno (convocado para reconducir la situación el día 16-04-07), la sensación fue de auténtica vergüenza democrática, ya que pudimos asistir a la total e impune puesta en escena de lo que podría denominarse, sin riesgo de errar en absoluto, **auténticos mecanismos de trama**....*

*El Ayuntamiento de Guadalix de la Sierra mantiene una actitud de **desinformación sistemática para con los ciudadanos pero protectora de los intereses de los infractores** denunciados: lo que podría llevar a conclusiones de **posible prevaricación** por parte de algunos de sus miembros....*

**CUMPLA USTED CON LA LEY y exija y vigile, como es su obligación, que la cumplan los ciudadanos y las empresas que operan en nuestro término municipal..”**

### **Rotación de concejales de IU**

La Asamblea de Izquierda Unida de Guadalix quiere expresar su agradecimiento al esfuerzo de sus concejales salientes. En los últimos años por motivos personales o de trabajo, **Luisi Pérez, Jose Ant. Herencia** y ahora, **Luis Sierra** se han visto obligados a dejar sus cargos. Siendo la nuestra una labor colectiva y asamblearia, la transición ha sido siempre fácil y en ningún momento hemos perdido la inercia ni bajado la guardia. Nuestra Asamblea es plural y se mantiene abierta a la participación de cualquier vecin@ preocupado por su pueblo y que quiera trabajar por cambiar y mejorar las cosas:

**Contactos: Concejal** [concejal@guadalix.org](mailto:concejal@guadalix.org)  
**Coordinador-portavoz:** [coordinador@guadalix.org](mailto:coordinador@guadalix.org)  
**Asamblea:** [iu@guadalix.org](mailto:iu@guadalix.org)